



LISTE DES PIÈCES À FOURNIR POUR L'ÉTABLISSEMENT D'UN BAIL COMMERCIAL

A/ Concernant le bailleur

- Fiche d'état-civil dûment complétée et accompagnée des pièces et documents qui y sont mentionnés
- Copie du titre de propriété
- Diagnostics réalisés
- Montant du loyer convenu avec le locataire
- Montant de la provision sur charges sollicitée
- Dernier avis d'imposition de taxe foncière

B/ Concernant le locataire

- Fiche d'état-civil dûment complétée et accompagnée des pièces et documents qui y sont mentionnés
- Extrait kbis, statuts (le cas échéant)
- Activité envisagée par le locataire
- Justificatif de l'aptitude du locataire à exercer la profession concernée